

Η Άδεια Κατασκευής σταθμού παραγωγής ηλεκτρισμού για εμπορική χρήση χορηγείται υπό τους ακόλουθους όρους:

1. Ερμηνεία

Οι λέξεις, όροι και εκφράσεις για τους οποίους ο Νόμος και οι περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού (Έκδοση Αδειών) Κανονισμοί του 2004 έχουν αποδώσει έννοια, έχουν την ίδια έννοια στην άδεια αυτή.

Άλλες λέξεις, όροι και εκφράσεις που χρησιμοποιούνται σε αυτή την άδεια οι οποίοι δεν ερμηνεύονται από το Νόμο ή τους εν λόγω Κανονισμούς, θα έχουν την έννοια που τους αποδίδει η άδεια αυτή.

2. Συμμόρφωση με τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο και τους εξ αυτών απορρέοντες Κανονισμούς, Ρυθμιστικές Αποφάσεις και Αποφάσεις

Ο κάτοχος άδειας διασφαλίζει ότι όλες οι δραστηριότητες που καλύπτονται από την άδεια αυτή, συμμορφώνονται με τους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους του 2021 έως 2026 και τους απορρέοντες από αυτό Κανονισμούς, Ρυθμιστικές Αποφάσεις και Αποφάσεις καθώς και τις μετέπειτα αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών.

Η μη συμμόρφωση του κατόχου της άδειας προς οποιανδήποτε πρόνοια των Νόμων ή των Κανονισμών, Ρυθμιστικών Αποφάσεων και Αποφάσεων που απορρέουν από αυτό ή των ειδικών όρων και προϋποθέσεων που διατυπώνονται στην άδεια αυτή, παρέχει στη ΡΑΕΚ το δικαίωμα να επιβάλει στον κάτοχο της άδειας διοικητικό πρόστιμο ή να ανακαλέσει την άδεια αυτή.

Νοείται ότι ο κάτοχος άδειας συμμορφώνεται προς οποιανδήποτε πρόνοια άλλων νόμων που σχετίζονται με τις πρόνοιες των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων, είτε παραπέμπουν είτε όχι σε αυτόν, όπως λόγου χάρη ο περί Προώθησης και Ενθάρρυνσης της Χρήσης των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας Νόμος, ο περί της Προώθησης της Συμπαγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Νόμος και ο περί της Ενεργειακής Απόδοσης κατά την Τελική Χρήση και τις Ενεργειακές Υπηρεσίες Νόμος.

3. Συμμόρφωση με τους Κανόνες που απορρέουν από τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο

Ο κάτοχος άδειας διασφαλίζει ότι συμμορφώνεται με όλους τους κανόνες που απορρέουν από τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο και σχετίζονται με τον ρόλο του ως παραγωγός, και συγκεκριμένα ότι -

- (1) συμμορφώνεται με τους εν ισχύ Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής,
- (2) παραμένει δεσμευμένος και συμμορφώνεται με τους εν ισχύ Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού.

4. Συμμόρφωση με άλλους Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα και Κανόνες

Ο κάτοχος άδειας έχει την υποχρέωση και ευθύνη να τηρεί τους εν ισχύ Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα και Κανόνες της Κυπριακής Δημοκρατίας και διασφαλίζει ότι ο σταθμός και οι δραστηριότητες, οι οποίες καλύπτονται από την άδεια αυτή συνάδουν με οποιοσδήποτε περιβαλλοντικές απαιτήσεις, κανόνες προγραμματισμού, κανόνες ασφαλείας και οποιοσδήποτε άλλους Νόμους, Κανονισμούς, Διατάγματα ή Κανόνες της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Η άδεια αυτή δεν απαλλάσσει τον κάτοχο της, από την υποχρέωση εξασφάλισης οποιωνδήποτε άλλων εγκρίσεων και αδειών, οι οποίες απαιτούνται από οποιοδήποτε άλλο Νόμο.

5. Εξουσίες Εξασφάλισης Πληροφοριών

Ο κάτοχος της άδειας αυτής έχει την υποχρέωση να παρέχει στη ΡΑΕΚ οποιαδήποτε έγγραφα, πληροφορίες ή άλλο υλικό που η ΡΑΕΚ δύναται να απαιτεί για την άσκηση των καθηκόντων, αρμοδιοτήτων και εξουσιών της.

6. Δικαίωμα Εισόδου και Έρευνας

Ο κάτοχος της άδειας αυτής έχει την υποχρέωση να επιτρέπει στη ΡΑΕΚ ή σε εξουσιοδοτημένους αντιπροσώπους της την είσοδο τους στα υποστατικά του, να τους παρέχει οποιοδήποτε έγγραφο ή άλλο υλικό του ζητηθεί και να τηρεί βιβλία, έγγραφα και μητρώα όπως αυτά του ζητηθούν.

7. Τήρηση ξεχωριστών λογαριασμών

(1) Ο κάτοχος της άδειας αυτής έχει την υποχρέωση να τηρεί ξεχωριστούς λογαριασμούς για καθεμιά από τις δραστηριότητες για τις οποίες απαιτείται κατοχή άδειας σύμφωνα με το άρθρο 34(1) και/ή του άρθρου 35 του Νόμου.

(2) Ο κάτοχος της άδειας αυτής έχει την υποχρέωση να δημοσιεύει τους ετήσιους λογαριασμούς του.

8. Αλλαγή στο ιδιοκτησιακό καθεστώς νομικού προσώπου

(1) Όταν ο κάτοχος άδειας είναι νομικό πρόσωπο και προτίθεται να προβεί σε αλλαγή στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του νομικού προσώπου, έχει την υποχρέωση να εξασφαλίσει την εκ των προτέρων έγγραφη έγκριση της ΡΑΕΚ.

(2) Αίτημα για αλλαγή στο ιδιοκτησιακό καθεστώς του νομικού προσώπου υποβάλλεται τουλάχιστον 3 μήνες πριν την προτεινόμενη αλλαγή σύμφωνα με τις διατάξεις των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων του 2021 έως 2026 και των απορρεόντων από αυτό Κανονισμών, Ρυθμιστικών Αποφάσεων και Αποφάσεων καθώς και τις μετέπειτα αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών.

(3) Η ΡΑΕΚ δύναται να αποδεχτεί ή να απορρίψει οποιοδήποτε αίτημα αλλαγής του ιδιοκτησιακού καθεστώτος.

(4) Για οποιαδήποτε αλλαγή του ιδιοκτησιακού καθεστώτος χωρίς την εκ των προτέρων έγκριση της ΡΑΕΚ, η ΡΑΕΚ δύναται να ανακαλέσει την άδεια αυτή.

9. Διάθεση περιουσιακών στοιχείων

(1) Όταν ο κάτοχος άδειας προτίθεται να διαθέσει ή να παραιτηθεί από το δικαίωμα του σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο έχει την υποχρέωση να υποβάλει στη ΡΑΕΚ γραπτή ειδοποίηση τουλάχιστον 1 μήνα πριν. Η ΡΑΕΚ έχει το δικαίωμα να ζητήσει οποιοσδήποτε επιπρόσθετες σχετικές πληροφορίες.

(2) Ο κάτοχος άδειας δύναται να διαθέσει ή να παραιτηθεί από το δικαίωμα του σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο εάν -

(α) η ΡΑΕΚ επιβεβαιώσει εγγράφως ότι συγκατατίθεται σε τέτοια διάθεση ή παραίτηση, υπό τέτοιους όρους ως η ΡΑΕΚ δύναται να επιβάλει ή

(β) η ΡΑΕΚ δεν πληροφορεί εγγράφως τον κάτοχο άδειας για οποιαδήποτε ένσταση σε τέτοια διάθεση ή παραίτηση από το δικαίωμα του σε περιουσιακό στοιχείο, ή τον έλεγχο του εντός της περιόδου ειδοποίησης.

(3) Η ΡΑΕΚ δεν αρνείται τη συγκατάθεση της αδικαιολόγητα.

Για τους σκοπούς του όρου αυτού –

«διάθεση» περιλαμβάνει οποιαδήποτε πώληση ή μεταβίβαση ή εκχώρηση δικαιωμάτων σε άλλο πρόσωπο ή δημιουργία οποιουδήποτε εμπραγμάτου βάρους σε σχέση με οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο παραγωγής.

«περιουσιακό στοιχείο» περιλαμβάνει οποιαδήποτε γη, εξοπλισμό ή άλλο υλικό περιουσιακό στοιχείο που χρησιμοποιείται κατά τη διάρκεια διεξαγωγής εργασιών που εξουσιοδοτούνται από την άδεια αυτή όπου το περιουσιακό στοιχείο έχει αξία αντικατάστασης πάνω από διακόσιες χιλιάδες ευρώ (€200.000,00).

10. Τροποποίηση άδειας

Όταν ο κάτοχος άδειας προτίθεται να προβεί σε τροποποίηση στην κατασκευή του σταθμού έχει την υποχρέωση να υποβάλει αίτηση τροποποίησης της Άδειας Κατασκευής.

Η άδεια αυτή δύναται να τροποποιηθεί μόνο για τις περιπτώσεις και σύμφωνα με τις διατάξεις που αναφέρονται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους του 2021 έως 2026 και των απορρεόντων από αυτό Κανονισμών, Ρυθμιστικών Αποφάσεων και Αποφάσεων καθώς και τις μετέπειτα αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών.

11. Κατασκευή και Κλείσιμο του Σταθμού

(1) Όταν ο κάτοχος άδειας προτίθεται να τερματίσει τις κατασκευαστικές εργασίες στον Σταθμό, προσωρινά ή μόνιμα, έχει την υποχρέωση να υποβάλει γραπτό αίτημα στη ΡΑΕΚ και να εξασφαλίσει την προηγούμενη έγγραφη έγκριση της ΡΑΕΚ. Η ΡΑΕΚ δεν κατακρατεί τέτοια έγκριση αδικαιολόγητα.

(2) Ο κάτοχος άδειας, έχει την υποχρέωση εντός 30 ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Άδειας Κατασκευής να υποβάλει προς έγκριση στη ΡΑΕΚ τελικό χρονοδιάγραμμα κατασκευής του Σταθμού, το οποίο δεν μπορεί να διαφέρει ουσιωδώς από το χρονοδιάγραμμα που υποβλήθηκε με την αίτηση.

(3) Ο κάτοχος άδειας, μέχρι την ολοκλήρωση και την έναρξη εμπορικής λειτουργίας του σταθμού, έχει την υποχρέωση να υποβάλλει στη ΡΑΕΚ ανά τρίμηνο έκθεση προόδου των εργασιών υλοποίησης του προτεινόμενου με την άδεια έργου, στην οποία να αποτυπώνεται το ποσοστό προόδου της κάθε δραστηριότητας όπως αυτή θα καταγράφεται στο χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου.

12. Συμφωνία σύνδεσης και χρήσης Συστήματος Μεταφοράς/Διανομής

Ο κάτοχος άδειας έχει την υποχρέωση να συνάπτει τέτοιες συμφωνίες για τη σύνδεση και χρήση του Συστήματος Μεταφοράς/Διανομής με τον Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς/Διανομής όπως απαιτούνται για τις δραστηριότητες που εξουσιοδοτούνται στην άδεια αυτή και να συμμορφώνεται με τους όρους των συμφωνιών αυτών.

13. Υποχρεώσεις Παροχής Δημόσιας Υπηρεσίας

Ο κάτοχος Εξαίρεσης έχει την υποχρέωση να εκπληρώνει όλες τις Υποχρεώσεις Παροχής Δημόσιας Υπηρεσίας σύμφωνα με τη Νομοθεσία και τα Διατάγματα που ισχύουν ή θα ισχύουν κατά τη διάρκεια ισχύος της Εξαίρεσης από Άδεια που κατέχει και να συμμορφώνεται με οποιεσδήποτε Αποφάσεις του Υπουργού οι οποίες λαμβάνονται σύμφωνα με τα άρθρα 111 και 112 των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων του 2021 έως 2026.

14. Τέλη

Ο κάτοχος της άδειας αυτής έχει την υποχρέωση να καταβάλλει στη ΡΑΕΚ όλα τα τέλη όπως καθορίζονται στους εν ισχύ Κανονισμούς για τα Τέλη Άδειών.

15. Άδεια Λειτουργίας

Ο κάτοχος άδειας έχει την υποχρέωση, έγκαιρα, πριν από την ημερομηνία λήξης της Άδειας Κατασκευής, να υποβάλει αίτηση για χορήγηση Άδεια Λειτουργίας σύμφωνα με τις διατάξεις των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων του 2021 έως 2026 και των απορρεόντων από αυτό Κανονισμών, Ρυθμιστικών Αποφάσεων και Αποφάσεων καθώς και τις μετέπειτα αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών.

16. Ανάκληση της άδειας

Η άδεια αυτή δύναται να ανακληθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων του 2021 έως 2026 και των απορρεόντων από αυτό Κανονισμών, Ρυθμιστικών Αποφάσεων και Αποφάσεων καθώς και τις μετέπειτα αναθεωρήσεις και τροποποιήσεις αυτών.

Η ΡΑΕΚ επιπρόσθετα των προνοιών του όρου 2 δύναται να ανακαλέσει την άδεια αν η πρόοδος των εργασιών υλοποίησης του έργου καθυστερήσει τρεις μήνες ή περισσότερο σε σχέση με το εγκεκριμένο τελικό χρονοδιάγραμμα κατασκευής.

17. Χρονική διάρκεια ισχύος της άδειας

Η άδεια αυτή έχει διάρκεια ισχύος πέντε (5) χρόνια.

Όταν ο κάτοχος άδειας προτίθεται να παρατείνει την χρονική διάρκεια ισχύος της άδειας του έχει την υποχρέωση, έγκαιρα και τουλάχιστον τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία λήξης της Άδειας Κατασκευής, να υποβάλει αιτιολογημένο αίτημα παράτασης της χρονικής διάρκειας ισχύος της άδειας.

Η ΡΑΕΚ δεν θα αποδέχεται και δεν θα εξετάζει αιτήσεις για χρονική παράταση Άδειας που υποβάλλονται μετά από την λήξη της Άδειας για την οποία υποβάλλεται αίτημα παράτασης.